

高品質な住まいづくり *Building a high quality home*

高気密＆高断熱 夏涼しく 冬暖かい

吹き付け断熱 家全体の壁の中に 施工しています！

快適さは、断熱性能と換気性能で決まります。
液体で吹き付け、下地に吸着し自己発泡する「ウレタン断熱」のメリットは高い気密性と断熱性能。グラスウール系やスチロール系の完成品を切り貼りしながら施工する「旧来型の断熱」工法とは気密・充填性能が違います。



つなぎ目のない断熱、高次元の気密化で快適生活。壁体内部の結露を抑制し、建物の耐久性を高めます。

PF管



気密BOX



壁内の電気配線はPF管に包み、
スイッチ・コンセントは気密BOXで施工しております。

注意

大工工事の釘が電気配線に刺さり、入居後に漏電からの電気火災事故が発生しています。吹付断熱の場合、電気配線がわからなくなるのでリフォーム時やエアコン壁穴あけ時にリスクが高まります。

無料点検+2つの保証

住宅瑕疵担保履行法に対応！
住宅取得者様に安心を提供

建物保証10年

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関
株式会社 日本住宅保証検査機構

土地と建物と住まいを守る
安心・安全な保証

地盤保証20年

住宅地盤の専門医
地盤ネット

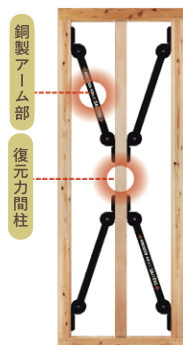
耐震＆制震

制震装置

壁の中に設置しています！

耐震・復元力・制震で
大地震に備える耐力壁
X-WALLを使用！

詳しくはコチラ／

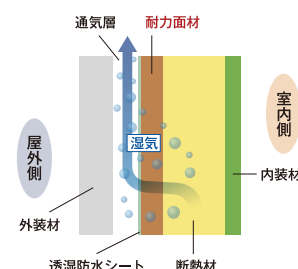


こだわりの耐力面材・耐震金物

耐力面材にはパーティクルボードを採用。一般的な積層合板材よりも高い壁倍率2.9倍を有し、高い耐水性、防蟻性、透過性や抗菌性も兼ね備えており、壁体内通気工法には最適な面材です。

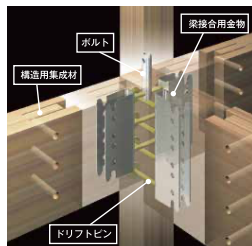
高い通気性

高い通気性で、
壁体内結露を抑制します。



通し柱

柱の一番大事な部分にこだわり、
接合部に金物工法を採用。



ドリフトピンで一体化する構造で強力な接合を実現し、あらゆる方向からの力に抵抗する新時代の高度な金物工法です。

軸組 + モノコック

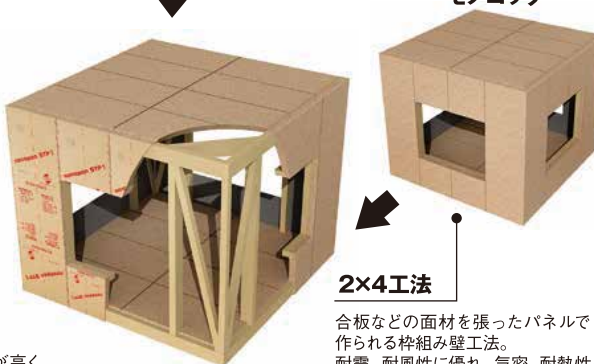
軸組



在来工法

柱、梁、筋交いなどの軸組で作られる工法で、間取りの自由度が高く、日本の風土に適している。

モノコック



2×4工法

合板などの面材を張ったパネルで作られる枠組み壁工法。
耐震、耐風性に優れ、気密、耐熱性も高められる。

※イメージ画像

標準設備

防火窓〈アルゴンガス入り〉

充実した防火性能で安心と快適性を
両立させた防火窓Gシリーズ

防火窓Gシリーズは、
個別の商品ごとに20分の防火性能について国土交通大臣認定を受けた商品です。アルミと樹脂の複合構造を採用し、高い断熱性能を発揮します。

熱貫流率
2.33
W/(m²・K)
※Low-E複層ガラス(アルゴンガス入り)中空層14ミリ以上

室外側
アルミ

室内側
樹脂

※実際の内観色は、内外同色色となります。

タカラスタンダード



Image photo

Point

お掃除も調理も素早くできる、
家事らく素材「高品位ホーロ」

TOTO

システムバスルーム
sazana(サザナ)
Tタイプ 1616サイズ



Image photo

TOTO

ウォシュレット
一体型便器
GG-J1



Image photo

タカラスタンダード

ELICIO
エリシオ



Image photo

①ブランフォール
賑町
徒歩約
15分
[1.2km]

南海高野線「堺東」駅まで

②ブランフォール
八千代通
徒歩約
20分
[1.6km]

ブランフォール
賑町
Googleマップは
コチラ

ブランフォール
八千代通
Googleマップは
コチラ

①ブランフォール賑町 学区

堺市立安井小学校…200m(徒歩約3分)

②ブランフォール八千代通

堺市立少林寺小学校…350m(徒歩約5分)

EDUCATION

- 堺市立陵西中学校 ……①1.0km(徒歩約13分) ②500m(徒歩約7分)
- 認定こども園ベルキンダー ……①350m ②550m
- あすか保育園 ……①850m ②500m
- 湊つばさ幼稚園 ……①1.3km ②750m

STATION

- 阪堺電車阪堺線「寺地町」駅 ……①1.1km ②750m

SHOPPING

- コノミヤ堺東店 ……①400m(徒歩約5分) ②800m(徒歩約10分)
- ライフ大仙店 ……①650m(徒歩約9分) ②800m(徒歩約10分)
- ニトリ堺大仙店 ……①850m ②1.0km
- ファミリーマート堺一条通店 ……①300m ②550m

HOSPITAL

- 清恵会病院 ……①550m(徒歩約7分) ②350m(徒歩約5分)
- 大川内科医院 ……①400m(徒歩約5分) ②450m(徒歩約6分)

POST OFFICE

- 堺永代郵便局 ……①600m ②230m

PUBLIC

- 堺市役所 ……①900m ②1.3km

BANC

- 関西みらい銀行 ……①290m ②750m
- 池田泉州銀行 ……①450m ②850m

PARK

- 大仙公園 ……①950m ②1.2km