



ブランフォーレ 初芝
日置荘西町

完成 見学会

Order made housing
VERT JUTAKUHAMBAI
A New Model House Was Born



バル住宅販売が誇る

「永く快適に暮らせる住まいが
新たに誕生!!」

この[土][日]開催

AM10:00~PM6:00

at.ブランフォーレ 初芝日置荘西町

GOOGLE
マップが
表示されます



ACCESS MAP



※掲載の写真は全て現地写真及び施工例となります。

株式会社町田工務店グループ

Machida **vert**
VERT HOUSING CO., LTD.

心にも青空を、健康的で夢のある住まいづくりをご提案します。

バル住宅販売株式会社

物件についてのお問い合わせは下記まで。

0120-698-311

Q バル住宅販売 検索

http://www.machida-koumuten.com



広告有効期間 2021年9月末日まで

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 宅建免許番号/大阪府知事(5)第045353号 建設業許可/大阪府知事許可(般-30)第110154号

〒591-8002 堺市北区北花田町4丁119-10 TEL:072-255-8211 FAX:072-255-8311 E-mail: info1@vert2008.com

Point 1



玄関に手洗いを設置。家族みんなで手洗い・うがいの徹底をしましょう！

F
号地

New Model Open プランフォーレ 初芝 日置荘西町

Point 3



20帖超えの広々LDK、勾配天井によってさらなる開放感を獲得！
黒と白のコントラストでスタイリッシュな雰囲気も漂います。

Point 2



南面向きのバルコニーはウッド仕様になって
います。太陽の光を浴びながら
お家カフェ気分を味わうこともできます！



1st Floor

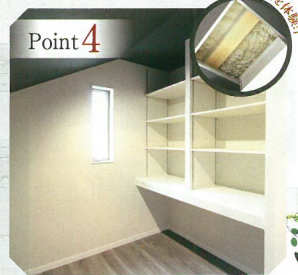
[3LDK]
敷地面積/111.63㎡
延床面積/99.74㎡



2nd Floor

※上記計画プランは、実際に完成したものと仕様が異なる場合があります。

Point 4



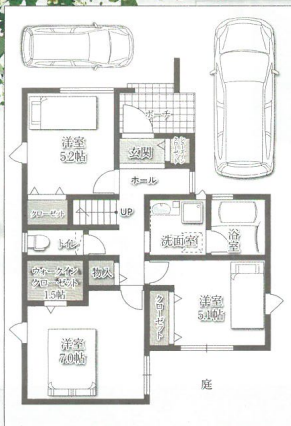
キッチンの背面にある納戸はパントリーと
しても使用可能です。現地では吹付断熱を
実際に見ることができます！

完成間近



[4LDK]
敷地面積/110.00㎡
延床面積/99.48㎡

B
号地



1st Floor



2nd Floor

※上記計画プランは、実際に完成したものと仕様が異なる場合があります。

Land Plan (ワンプラン)

第一種低層住居専用の
閑静な住宅地！

全6区画

全区画**33坪以上**
お車も2台駐車可能！



Location (ロケーション)

商業施設も充実した好ロケーション。

南海高野線「初芝駅」徒歩7分

- ライフ初芝店 徒歩約8分(約600m)
- 医療法人 浩仁会 南堺病院 徒歩約20分(約1,600m)
- ローソン日置荘西町一丁目店 徒歩約2分(約100m)
- りそな銀行初芝店 徒歩約4分(約300m)
- 池田泉州銀行初芝店 徒歩約6分(約450m)



- 南海高野線 初芝駅 約500m
- 堺市立日置荘小学校 約550m
- 堺市立日置荘中学校 約700m
- サンディ初芝店 約650m

●所在/堺市東区日置荘西町1丁目 ●交通/南海高野線「初芝駅」まで徒歩約7分 ●区画数/全6区画 ●建築条件付き土地価格/2,164万円 ●地目/宅地 ●土地面積/110.00㎡(33.27坪) ●用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種低層住居専用地域 ●地域地区/法22条 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●地区・地域/第1種高度地区 ●前面道路/北側公道幅員5.41m/西側公道幅員5.38m ●設備/公営上下水、関西電力、都市ガス ●別途必要費用/住宅取得担保責任保険・地盤保証料18万円 ●取引態様/仲介 ●本物件は、土地の契約締結後3ヶ月以内に売主及び売主の指定する建築会社との請負契約締結を条件に売却いたします。●掲載の写真は全て現地写真となります。

株式会社町田工務店グループ

Machida **vert**
VERT HOUSING CO., LTD.

心にもつ青空を、健康的で夢のある住まいづくりをご提案します。

バル住宅販売株式会社

物件についてのお問い合わせは下記まで。

0120-698-311

Q バル住宅販売 検索

http://www.machida-koumuten.com



広告有効期限 2021年9月末日まで

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 宅建免許番号/大阪府知事(5)第045353号 建設業許可:大阪府知事許可(般-30)第110154号
〒591-8002 堺市北区北花田町4丁目119-10 TEL:072-255-8211 FAX:072-255-8311 E-mail:info@vert2008.com