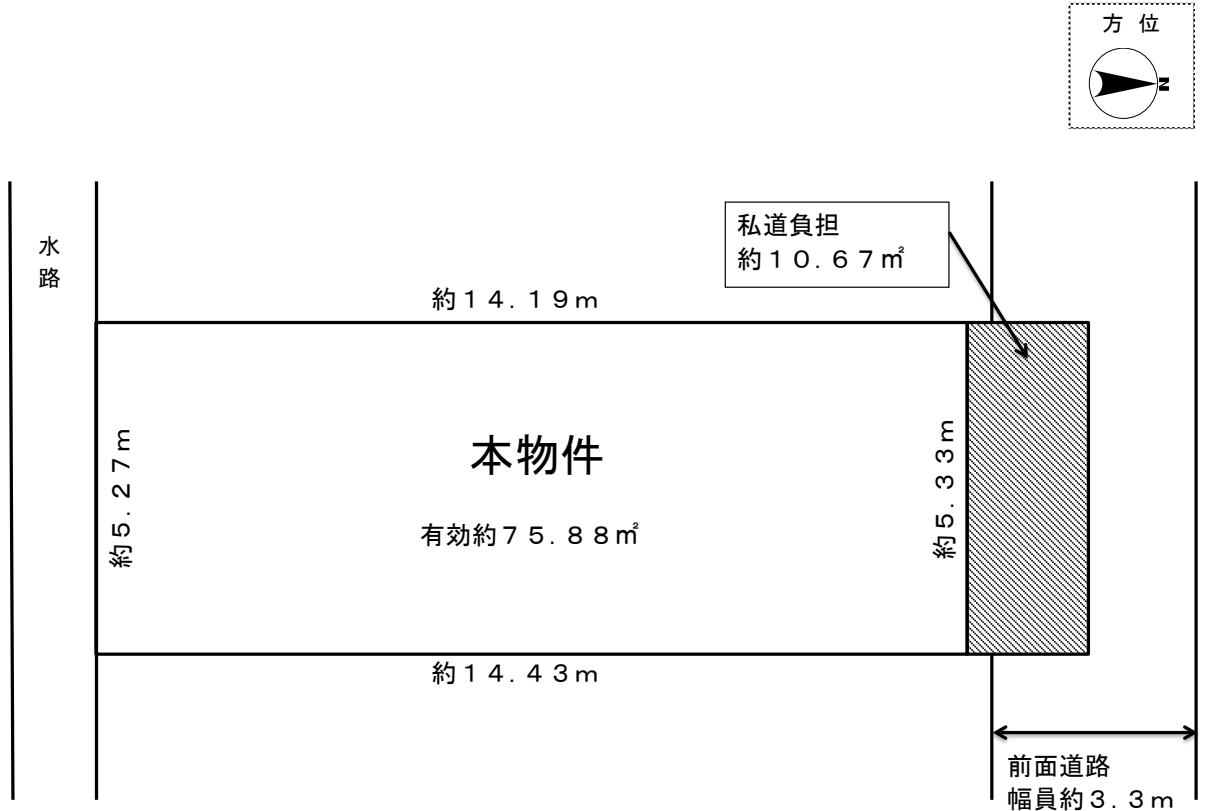


# 1.土地

登録受付	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
------	--------	--------	--------

・物件概略図



※概略図のため、現況とは異なることがあります。

商号	<b>バル住宅販売株式会社</b>	宅建免許番号	大阪府知事(5) 第045353号
事務所所在地	堺市北区北花田町4丁119-10	所属団体名	(社) 全国宅地建物取引業協会
電話番号	(072) 255-8211	支部名	堺支部
ファクシミリ	(072) 255-8311	取引態様	専任
		手数料	分かれ

物件種目	建築条件付売地	用途	住宅用地
価格	総額 <b>760</b> 万円	3.3㎡ 単価	約 <b>28</b> 万円
物所在地	堺市東区日置荘西町5丁233番33、233番36、57番2(地番)		
交通状況	南海高野線 荻原天神 駅より徒歩 4分		
土地面積	公簿 (約 27.05 坪) <b>89.43</b> ㎡	私道負担	有
建築条件	有	国土法届出	不要
土地権利	所有権	借地権種類	
地目	宅地		
都市計画	市街化地域		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	準防火・文化財		
地勢	平坦		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
接道状況	一方		
接道方向等	北側 約3.3m 私道に約5.3m接面		
現況	更地	付帯権利	
引渡	相談		
備考			