

ゼロエネハウス×モダンスタイル

完成見学会 12/7 SAT 8 SUN

AM10:00～  
PM5:00まで  
開催しています。

平日もご案内できますのでお気軽にお問合せ下さい



「家で過ごす時間が一番の贅沢」

心地よい素材と美しいデザインと暮らす  
ウッドモダンの家

今回のご見学建物  
シックな色合いが  
お洒落な室内

ZEH(ゼッチ)の家って何だろう?!  
その答えはぜひ見学会で!

長期優良  
住宅仕様

フラット35  
SA対応  
住宅

実質ローン  
が減る家

CO<sub>2</sub>を  
低減する  
環境に  
優しい家

オール電化  
仕様住宅

電気自動車も  
将来自給自足で  
充電できる家

災害の時  
電気が  
使える家

MAP

寝屋川市高柳4丁目13-4

MAPCODE 1 658 126\*66

「マップコード」対応のカーナビに  
入力してご利用ください。



ゼロエネルギー+耐震・制震住宅を体感できます!

ZEH認定ゼロエネルギー住宅

太陽光発電システム

耐震・制震工法

全熱交換型第一種換気システム

発砲断熱&アルゴンガス入りペアガラス



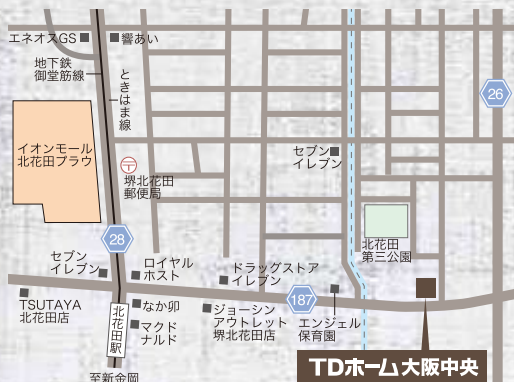
毎日がもっともっと  
楽しくなる！

# 自分らしい 家づくり



MAP

堺市北区北花田町4丁119-10



ENJOY LIFE

土地探しのことから  
ローンのこと  
プランニングのこと  
家づくりに関する  
ことは何でも  
ご相談ください

1

体に優しく経年変化を  
楽しめる自然素材に  
こだわった家づくり

私たちは、少しでも多くの自然素材を使いたいと考えています。それは肌触りの良い無垢フロアーはずっと素足で居たくなるほど気持ちがいいものだからです。環境に良い素材を使い、お客様が心地良く過ごせる住まいづくりを提案していきたいと考えております。



2

住み心地を大切にした  
暮らしに合わせた  
オーダーメイドプラン

一人ひとり体型が異なるのと同じで、暮らし方も人それぞれです。「毎日使うものだからこそ、自分にぴったりのものがない」「長く使いたいからこだわって自分好みに作りたい」そんなご要望に応えるために、私たちは**オーダーメイドの空間づくり**を大切にしています。



3

高気密・高断熱の  
エコな家づくりを  
ご提案しています

温度差の少ない快適な空間にするためには、高気密・高断熱は欠かせません。TD ホーム大阪中央では、**吹付け断熱**を採用し、家中を魔法瓶のようにすっぽりと断熱材で包みます。さらに、**樹脂サッシ**を使い窓の高気密・高断熱を徹底することで、光熱費がグンとおトクになるエコな家づくりを実現します。



住宅のプランもどんどん変化しています。  
皆様のご要望に合うパンフレットをご用意しています。  
資料請求はTELまたはHPより承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

お気軽にお問合せください。

0120-69-8311



TDホーム大阪中央

資料請求は  
こちらからどうぞ

検索



モダン×ヴィンテージの  
大人カッコイイ  
ブルックリンスタイルの家

ロング  
ブルックリンスタイル



日常を自由に楽しむ  
リゾートなおうち  
サーファーズスタイルの家

デライト  
サーファーズスタイル



町家のエッセンス  
× 現代建築  
ヴィンテージ和モダン

ヴィンテージ  
和モダンスタイル  
町家イズム

## 寝屋川市高柳分譲地

近隣施設が充実し  
くらしやすい街です！

徒歩圏内に  
便利な施設が  
たくさん！

### 新築分譲区画図

月々の  
支払いが  
家賃並み！

### A号地返済例

新築分譲価格

2,962万円 (10%税込)  
■土地面積 80.33㎡(24.29坪)  
■建物面積 85.28㎡(25.78坪)

月々返済額

77,164円

※上記ローンの借入には金融機関の審査が必要であり、  
審査の結果お借入れが出来ない場合もございます。

A号地

2,962  
万円 (10%税込)

土地面積/80.33㎡  
建物面積/85.28㎡

B号地

3,062  
万円 (10%税込)

土地面積/80.33㎡  
建物面積/90.67㎡

【物件概要】

●所在地／寝屋川市高柳4丁目●交通／京阪本線「寝屋川市」駅徒歩約18分●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●用途地域／第2種  
住居地域●地区地域／市街化区域、準防火地域●前面道路／東側幅員4m・南側幅員4m●外構工事費／別途82万円必要●取引態様／仲介●建築確  
認番号／第J19-10073号●広告有効期限／2019年12月24日



寝屋川市立啓明小学校  
600m(徒歩 約8分)



コノミヤ寝屋川店  
700m(徒歩 約9分)



寝屋川市立第九中学校  
160m(徒歩 約2分)



高柳郵便局  
400m(徒歩 約5分)



スギ薬局寝屋川成美店  
850m(徒歩 約11分)

詳しくは現地またはお電話で  
お気軽にご相談ください！

全国ネットワーク

全国ネットワーク TDホーム加盟店

〒591-8002 堺市北区北花田町4丁119-10

TD  
Technical Development

TD HOME大阪中央  
パル住宅販売株式会社

大阪府知事許可(般-30) 第110154号  
大阪府知事(5) 第045353号

0120-69-8311  
フリーダイヤル



スタッフブログ



ホームページ



スマホ

TDホーム大阪中央

で 検索

