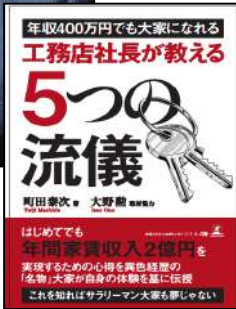


# 現役大家・工務店オヤジが語る「目からウロコ」 物件事例から学ぶ勉強会！

**全 10 回**



Machida  
代表取締役  
町田 泰次



## 【セミナー内容】

工務店の社長かつ現役大家という経歴を持つ講師ならではの目線で、賃貸経営のノウハウを受講者に伝授します。実際に Machida で手掛けた物件実例を交えてわかりやすく解説致します。その他の不動産投資セミナーとは違う画期的なセミナーにぜひご参加ください！

## 【プロフィール】

- ・平成 29 年 5 月 幻冬舎より「年収 400 万円でも大家さんになれる工務店社長が教える 5 つの流儀」を出版。
- ・全国賃貸住宅新聞社主催「賃貸住宅フェア」、オーナーズ・スタイル主催「賃貸経営+相続対策フェスタ」に登壇。
- ・その他多数の不動産投資セミナーで講演。

## 【経歴】

大工 2 年/現場監督 5 年/個人町田工務店経営 3 年/(株)町田工務店経営 28 年

## 【資格】

一級建築士/一級施工管理技士/一級土木施工管理技士/宅地建物取引士



## 講義スケジュール

第 1 回 南向と北向の比較	第 6 回 商業施設に隣接物件
第 2 回 新設法人による投資	第 7 回 10 階高層物件 細長比
第 3 回 角部屋とようかん型	第 8 回 階高による日影の影響
第 4 回 中古マンション事例	第 9 回 現金から建物へ相続
第 5 回 EV・構造体での比較	第 10 回 物件取得後の運用方法

価格 **無料**

定員 **10 名**

※定員になり次第、受付を終了いたします

時間 **10:00~12:00**

(質問・相談を含む)

会場 **アットビジネスセンターPREMIUM 大阪駅前**

大阪市北区梅田 1-12-17 梅田スクエアビル 12 階

## 会場案内図



- ・1 階にタリーズコーヒーが入っている、大阪駅前南交差点の角地に位置するビルです。

## 【交通】

- JR「大阪」駅(中央南口)より徒歩 2 分
- 阪神「梅田」駅(百貨店口)より徒歩 2 分
- 地下鉄四つ橋線「西梅田」駅(6 番出口)より徒歩 1 分
- 地下鉄谷町線「東梅田」駅(9 番出口)より徒歩 3 分
- ※会場にはコーヒー・おしぼりの無料サービス有り

参加ご希望日に○してください。

第 1 回 6/22(土) 10:00~12:00 参加	第 2 回 7/13(土) 10:00~12:00 参加	第 3 回 8/24(土) 10:00~12:00 参加	第 4 回 9/14(土) 10:00~12:00 参加	第 5 回 10/12(土) 10:00~12:00 参加
第 6 回 11/16(土) 10:00~12:00 参加	第 7 回 12/21(土) 10:00~12:00 参加	第 8 回 1/18(土) 10:00~12:00 参加	第 9 回 2/15(土) 10:00~12:00 参加	第 10 回 3/28(土) 10:00~12:00 参加

Machida グループ バル住宅販売株式会社  
大阪府堺市北区北花田町 4 丁 119-10  
TEL: 0120-69-8311 FAX: 072-255-8311  
E-mail: info1@vert2008.com 担当: 菅原

氏名		住所	
TEL		MAIL	

※電話・E-mail・FAX、いずれかの方法でお申込みください